

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 098-2016-MPH/GDT.

Ayacucho, 29 FEB. 2016

VISTO:

El Expediente N° 04901, del 22 de Febrero del 2016, por el cual DON SEGUNDINO MENDOZA CCALLOCUNTO, solicita la rectificación de la Resolución Gerencial N° 619-MPH/GDT de fecha 17 de Diciembre del año 2015, por el cual se aprueba la Sub División de tierras sin cambio de uso, de un predio ubicado en el AA.HH. Wari Accopampa Mz-G, Lote 10; jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;



CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones y sub división de tierras en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los artículos 29° y 30° del D. S. 08-2013-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

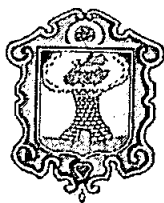
Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el Administrado, conformado por la copia literal, escritura pública, el plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA), se determina precedente rectificar la Resolución Gerencial de Sub División de tierras, mediante la opinión técnica con el Informe Técnico N° 035-2016-MPH/32-36/WBY de fecha 26 de febrero de 2016, se determina precedente rectificar la resolución Gerencial.

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el numeral 3 del artículo 1° de la Resolución de Gerencia Municipal N° 003-2003 del 29-10-03 y el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- RECTIFICAR el error material contenido en la Resolución Gerencia N° 619-2015-MPH/GDT de fecha 17 de





Diciembre del 2015, por haberse consignado erróneamente el apellido materno de la conyugue, en los planos y memoria descriptiva, conforme al siguiente detalle.

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10 MATRIZ**

**PROPIETARIO: SEGUNDINO MENDOZA CCALOCUNTO  
LEONOR CORNEJO DE MENDOZA**

- Por el Frente o Este, limita con la Calle 7, con un tramo de 10.00 ml.
- Por la Derecha entrando o Norte, limita con el Lote 9, con un tramo de 19.90 ml.
- Por la Izquierda entrando o Sur, limita, con la Calle 2 con tramo de 20.00 ml.
- Por el Fondo u Oeste, limita con el lote 01, con un tramo de 10.00 ml.

**AREA : 199.50 m2**

**PERIMETRO : 59.90 ml.**

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10 RESULTANTE**

**PROPIETARIA: BEATRIZ MENDOZA CORNEJO**

- Por el Frente o Este, limita con la Calle 7, con un tramo de 10.00 ml.
- Por la Derecha entrando o Norte, limita con el Lote 9, con un tramo de 7.90 ml.
- Por la Izquierda entrando o Sur, limita, con la Calle 2 con tramo de 8.00 ml.
- Por el Fondo u Oeste, limita con el lote 10B Resultante, con un tramo de 10.00 ml.

**AREA : 79.53 m2**

**PERIMETRO : 35.90 ml.**

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10A RESULTANTE**

**PROPIETARIO: GASPAR MENDOZA CORNEJO y REYNA MORAN GUTIERREZ**

- Por el Frente o Sur, limita con la Calle 2, con un tramo de 8.00 ml.
- Por la Derecha entrando o Este, limita con el Lote 10B Resultante, con un tramo de 10.00 ml.
- Por la Izquierda entrando u Oeste, limita, con el Lote 01, con tramo de 10.00 ml.
- Por el Fondo o Norte, limita con el lote 9, con un tramo de 8.00 ml.

**AREA : 79.98 m2**

**PERIMETRO : 36.00 ml**

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10B RESULTANTE**

**PROPIETARIO: WILIAN MENDOZA CORNEJO y DELIA PACOTAYPE NUÑEZ**

- Por el Frente o Sur, limita con la Calle 2, con un tramo de 4.00 ml.
- Por la Derecha entrando o Este, limita con el Lote 10 Resultante, con un tramo de 10.00 ml.
- Por la Izquierda entrando u Oeste, limita, con el Lote 10A Resultante, con tramo de 10.00 ml.
- Por el Fondo o Norte, limita con el lote 9, con un tramo de 4.00 ml.

**AREA : 39.99 m2**

**PERIMETRO : 28.00 ml**

**ARTICULO SEGUNDO.- DEJAR SUBSISTENTE,** la Resolución

N° 037-2016-MPH/GDT, y encomendar a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes para el debido cumplimiento de la presente Resolución.





**ARTICULO TERCERO.-** TRANSCRIBIR la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
Gerencia de Desarrollo Territorial  
*[Signature]*  
GERENTE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO  
Ayacucho, **29 FEB. 2016**  
Oficio Circ. N° **561-2016-UTD-SE-MPH**  
SEÑOR: **SUB GERENCIA DE SISTEMAS**

Para su conocimiento y fines consiguientes remito a Ud., copia del original de: **RE-098-2016-MPH/EDT**  
de fecha: **29 FEB 2016**  
La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución expedida por esta institución.

Atentamente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARIA GENERAL  
Unidad Trámite Documentario y Archivos  
*[Signature]*  
Abog. Magally I. Solfer Córdova  
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA

**01 MAR 2016**

Hora: \_\_\_\_\_ Folios: \_\_\_\_\_  
Firma: *[Signature]* N° Reg: \_\_\_\_\_