



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**RESOLUCIÓN GERENCIAL N°/65-2016-MPH/GDT**

Ayacucho, **31 MAR. 2016**

**VISTO:**

El expediente N°6998, del 15 de marzo de 2016, por el cual DOÑA HERMINIA PUMASONCCO HUAYHUA, solicita la Sub división de un lote de terreno designado como lote 8A, manzana "B" del Pueblo Joven Yuracc Yuracc, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones y sub división de tierras en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los artículos 29° y 30° del D. S. 024-2008-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por la Administrada, se ha emitido el Informe Técnico N° 31-2016-MPH-32-36/PAPL, se determina procedente autorizar la sub división de tierras en 02 sub lotes, de un área matriz de 313.90 m2.

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutorias conferidas por el numeral 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.-** AUTORIZAR la Sub División de Tierras sin cambio de uso de un lote de terreno designado como lote 8A, manzana "B" del Pueblo Joven Yuracc Yuracc, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga; conforme a las especificaciones contenidas en el plano y la memoria descriptiva del expediente, con el siguiente detalle:

**LOTE 8A - MATRIZ**

**PROPIETARIOS:** PUMASONCCO HUAYHUA, Gervacio y  
PUMASONCCO HUAYHUA, Herminia

**LÍMITES Y LINDEROS:**

- **POR EL FRENTE.-** Limita Av. Los Andes, formando una línea recta de 13.75 m.l.





- **POR LA DERECHA.**- Limita con el Lote 08, formando una línea quebrada de dos tramos de 10.55 m.l. y 7.90 m.l.
  - **POR LA IZQUIERDA.**- Limita con el Lote 01, formando una línea recta de 13.90 m.l.
  - **POR EL FONDO.**- Limita con el Lote 8B y Pasaje S/N, formando una línea recta de dos tramos de 21.35m.l, y 7.00 m.l.
- AREA: 313.90 m2 PERIMETRO: 75.45 m.l.

**SUB LOTE 8A1 - RESULTANTE**

**PROPIETARIO: PUMASONCCO HUAYHUA, Herminia**

**LÍMITES Y LINDEROS:**

- **POR EL FRENTE.**- Limita Av. Los Andes, formando una línea recta de 6.87 m.l.
  - **POR LA DERECHA ENTRANDO.**- Limita con el Lote 8A (Remanente), formando una línea recta de 17.75 m.l.
  - **POR LA IZQUIERDA ENTRANDO.**- Limita con el Lote 01, formando una línea recta de 13.90 m.l.
  - **POR EL FONDO.**- Limita con el Lote 8B, formando una línea recta de 13.83 m.l.
- AREA: 156.92 m2 PERIMETRO: 52.35 m.l.

**LOTE 8A - REMANENTE**

**PROPIETARIO: PUMASONCCO HUAYHUA, Gervacio**


**LÍMITES Y LINDEROS:**


- **POR EL FRENTE.**- Limita Av. Los Andes, formando una línea recta de 6.88 m.l.
  - **POR LA DERECHA ENTRANDO.**- Limita con el Lote 08, formando una línea quebrada de dos tramos de 10.55 m.l. y 7.90 m.l.
  - **POR LA IZQUIERDA ENTRANDO.**- Limita con el Lote 8A1 (Resultante), formando una línea recta de 17.75 m.l.
  - **POR EL FONDO.**- Limita con el Lote 8B y Pasaje S/N, formando una línea quebrada de dos tramos de 7.52 m.l, y 7.00 m.l.
- AREA: 156.98 m2 PERIMETRO: 57.60 m.l.

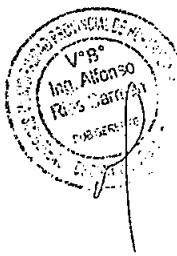
**ARTÍCULO SEGUNDO.**- ENCOMENDAR a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO.**- TRANSCRIBIR la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA**  
Gerencia de Desarrollo Territorial

  
.....  
ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ  
GERENTE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, 31 MAR. 2016

Oficio Circ. N° 979-2016-UID-SIS-MPit

SEÑOR: SUB GERENCIA DE SISTEMAS

Para su conocimiento y fines correspondientes remito a Ud, copia  
del original de: RE-165-2016-MPH/EPD

de fecha: 31 MAR 2016

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución  
expedida por esta institución.

Atentamente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARÍA GENERAL  
Unidad Trámite Documentario y Archivos  
*Magally I. Solís Córdova*  
Abog. Magally I. Solís Córdova  
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA

01 ABR 2016

Hora: \_\_\_\_\_ Folios: \_\_\_\_\_  
Firma: *ll* N° Reg: \_\_\_\_\_