



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 350-2016-MPH/GDT

Ayacucho, 11 JUL. 2016

### VISTO:

El expediente N° 16771 de fecha 01 de julio del 2016, por el cual don DINO SOSA CALDERÓN, solicita aclaración de la acumulación de lotes autorizado mediante Resolución Gerencial N° 292-2015-MPH/GDT del 03-06-2015, para obtener un lote matriz con 388.05 m<sup>2</sup>, ubicado en la Mz. "E", de la Asociación Asentamiento Humano Complejo Artesanal de Ayacucho, de la jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

### CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones urbanas y sub división de tierras, en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el D. S. 008-2013-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico - administrativo presentado por el Administrado, conformado por la escritura pública, plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el (TUPA), procede atender la solicitud de aclaración de la acumulación de lotes;

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades y el Reglamento de Organización y Funciones (ROF);

### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.- ACLARAR** la Resolución Gerencial N° 292-2015-MPH/GDT del 03 de junio del 2015, que autoriza la acumulación de los lotes 9 y 10A, para lograr un lote matriz con 388.05 m<sup>2</sup>, ubicado en la Mz. "E", de la Asociación Asentamiento Humano complejo Artesanal de Ayacucho, acorde a las especificaciones contenidas en el plano y la memoria descriptiva, que forman parte de la presente disposición, con el siguiente detalle:

#### LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 9, POR ACUMULAR

**PROPIETARIO: DINO SOSA CALDERON.**

- Por el Frente: Con 10.08 ml. Limita con el jirón Los Nogales.
- Por la Derecha: Con 24.18 ml. Limita con el Lote 8.
- Por la Izquierda: con 24.54 ml. Limita con el lote 10 (antes), actualmente con el lote 10A.
- Por el Fondo: con 1.67 y 9.86 ml. Limita con los lotes 30 y 31.

**AREA: 261.53 m<sup>2</sup>.**

**PERIMETRO: 70.33 ml.**



**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10A, POR ACUMULAR**

**PROPIETARIA: DINO SOSA CALDERÓN.**

- Por el Frente: Con 5.37 ml. Limita con el jirón Los Nogales.
- Por la Derecha: Con 24.54 ml. Limita con el Lote 9.
- Por la Izquierda: con 24.60 ml. Limita con el lote 10.
- Por el Fondo: con 5.01 ml. Limita con el lote 30.

**AREA: 126.52 m2.**

**PERIMETRO: 59.52 ml.**

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 9; ACUMULADO.**

**PROPIETARIO: DINO SOSA CALDERON.**

- Por el Frente: Con 15.45 ml. Limita con el jirón Los Nogales.
- Por la Derecha: Con 24.18 ml. Limita con el Lote 8.
- Por la Izquierda: con 24.60 ml. Limita con el lote 10.
- Por el Fondo: con 9.86, 1.67 y 5.01 ml. Limita con el lote 30 y 31.

**AREA: 388.05 m2.**

**PERIMETRO: 80.77 ml.**



**ARTÍCULO SEGUNDO.- DEJAR** subsistente los demás términos contenidas en la Resolución Gerencial N° 292-2015-MPH/GDT del 03-06-2015;

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCOMENDAR** a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes, para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO CUARTO.- TRANSCRIBIR** la presente Disposición al Administrado y a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
Gerencia de Desarrollo Territorial

*[Signature]*

ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ  
GERENTE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, **12 JUL 2016**

Oficio Circ. N° **2080-2016-UD-SS-MPH**

SEÑOR: **SUB GERENCIA DE SISTEMAS**

Para su conocimiento y fines de trámite a Ud., copia del original de: **RE-350-2016-MPH/GDT**

de fecha: **11 JUL 2016**

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución expedida por esta institución.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA

**13 JUL 2016**

Hora: \_\_\_\_\_ Folios: \_\_\_\_\_  
Firma: *[Signature]* N° Reg: \_\_\_\_\_

**Atentamente.**



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARIA GENERAL  
Unidad Trámite Documentario y Archivos

*[Signature]*

Abog. Magally T. Solter Córdova  
JEFE