



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

RESOLUCIÓN GERENCIAL N°354-2016-MPH/GDT.

Ayacucho, **13 JUL. 2016**

VISTO:

El Expediente N°16311, del 27 de junio del 2016, por el cual DON RAÚL HUAMANCUSI QUISPE, solicita autorización para la sub división de tierras sin cambio de uso, del lote de terreno, ubicado en el CC.PP. "Barrio Cuchipampa", Mz. "Q", lote 1D; jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones y sub división de tierras en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los artículos 29° y 30° del D. S. 008-2013-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el Administrado, conformado por la copia literal, escritura pública, el plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA), se determina procedente autorizar con el **Informe Técnico N°177-2016-MPH/32-36/I**, la sub división de tierras en 02 sub lotes, con un área matriz de 208.67m².

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el numeral 3 del artículo 1° de la Resolución de Gerencia Municipal N° 003-2003 del 29-10-03 y el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR la Sub División de Tierras sin cambio de uso de un lote de terreno, ubicado en el CC.PP. "Barrio Cuchipampa", Mz."Q", lote 1D, con una extensión superficial de 208.67m² conforme a las especificaciones contenidas en el plano y la memoria descriptiva, con el siguiente detalle:

LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE MATRIZ (1D).

**PROPIETARIA: ESEQUIEL ORTIZ BARRIOS Y
REVECA SACSARA LOPEZ.**

- Por el Frente u Oeste, limita con Vía Los Libertadores , en 4.10 y 2.29 m.l.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

- Por el Fondo o Este, limita con pasaje sin nombre, en 11.71m.l.
- Por la Derecha entrando o Sur, limita con el lote 1E, en 23.13m.l.
- * Por la Izquierda entrando o Norte, limita con lote 1C, en 23.54m.l.

AREA : 208.67m²

PERIMETRO :64.77ml.

LÍMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 1D-1 (RESULTANTE).

**PROPIETARIOS: JHONI JAULIS CARRION Y
RAUL HUAMANCUSI QUISPE.**

- Por el Frente o Este, limita con Pasaje sin nombre, en 10.00m.l.
- Por el Fondo u Oeste, limita con el lote 1D(remanente), en 10.00m.l.
- Por la Derecha entrando o Norte, limita con el lote 1D(remanente), en 5.00m.l.
- * Por la Izquierda entrando o Sur, limita con lote 1E, en 5.00m.l.

AREA : 49.85m²

PERIMETRO :30.00ml.

LIMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 1D (REMANENTE).

**PROPIETARIA : ESEQUIEL ORTIZ BARRIOS Y
REVECA SACSARA LOPEZ.**

- Por el Frente u Oeste, limita con Vía Los Libertadores, en 4.10 y 2.29 m.l.
- Por el Fondo o Este, limita con pasaje sin nombre, en 1.71m.l. y con el 1D-1, en dos tramos de 5.00 y 10.00m.l.
- Por la Derecha entrando o Sur, limita con el lote 1E, en 18.13m.l.
- * Por la Izquierda entrando o Norte, limita con lote 1C, en 23.54m.l.

ÁREA : 158.82 m².

PERÍMETRO : 64.77m.l.

ARTÍCULO SEGUNDO.- ENCOMENDAR a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes para el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO.- TRANSCRIBIR la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
Gerencia de Desarrollo Territorial
.....
ING. ANTONIEL HINEDO ORTIZ
GERENTE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, 13 JUL. 2016
Oficio Circ. N° 2098-2016-UTD-SG-MPH
SEÑOR: SUB GERENCIA DE SISTEMAS

Para su conocimiento y fines que corresponden remito a Ud. copia
del original de: R5-354-2016-MPH/DT
de fecha: 13 JUL 2016

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución
expedida por esta institución.

Atentamente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
SECRETARIA GENERAL
Unidad Trámite Documentario y Archivos
[Signature]
Abog. Magally L. Solier Córdova
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGÍA

14 JUL 2016

Hora: _____ Folios: _____
Firma: _____ N° Rec: _____