



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

## RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 361-2016-MPH/GDT

Ayacucho, **18 JUL. 2016**

### VISTO:

El expediente N° 17374 de fecha 08 de julio del 2016, por el cual don ALEJANDRO CONDOLE PEREZ, solicita autorización para la sub división de tierras, dejando sin efecto a la Resolución Gerencial N° 288-2012-MPH/GDT del 15-08-2012, del lote ubicado en el Conjunto Habitacional José Ortiz Vergara, Mz. M, lote 14, de la jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

### CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 104° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y uso del suelo, autorizando las habilitaciones urbanas y sub división de tierras, en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el D. S. 008-2013-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico - administrativo presentado por el Administrado, conformado por la copia literal, escritura pública, plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el TUPA, procede atender la solicitud de autorización para la sub división de tierras;

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutorias conferidas por el Artículo 39° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades y el Reglamento de Organización y Funciones (ROF);

### SÉ RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR** la sub división de tierras sin cambio de uso del predio ubicado en el Conjunto Habitacional José Ortiz Vergara, Mz. "M", Lote 14, acorde a las especificaciones contenidas en el plano y la memoria descriptiva, que forman parte de la presente disposición, con el siguiente detalle:

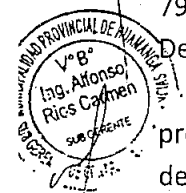
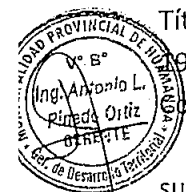
#### LÍMITES Y LINDEÑOS DEL LOTE 14, MATRIZ.

**PROPIETARIA: ELEUTERIA SILVESTRA TINEO NAVARRETE.**

- Por el Frente: Con 7.00 ml. Limita con la Calle 6.
- Por la Derecha entrando: Con 21.80 ml. Limita con el Lote 15.
- Por la Izquierda entrando: con 21.80 ml. Limita con el Pasaje 4.
- Por el Fondo: con 7.00 ml. Limita con el Lote 13

**AREA: 152.60 m2.**

**PERIMETRO: 57.60 ml.**



**LÍMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 14A, RESULTANTE.**

**PROPIETARIO: NAZARIO PEREZ HERRERA:**

- Por el Frente: Con 10.90 ml. Limita con el Pasaje 4.
- Por la Derecha entrando: Con 7.00 ml. Limita con el Sub Lote 14B, remanente.
- Por la Izquierda entrando: con 7.00 ml. Limita con el Lote 13.
- Por el Fondo: con 10.90 ml. Limita con el Lote 15

**AREA: 76.30 m2.**

**PERIMETRO: 35.80 ml.**

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 14B, REMANENTE.**

**PROPIETARIO: ALEJANDRO CONDOLE PEREZ.**

- Por el Frente: Con 7.00 ml. Limita con la Calle 6.
- Por la Derecha entrando: Con 10.90 ml. Limita con el Lote 15.
- Por la Izquierda entrando: con 10.90 ml. Limita con el Pasaje 4.
- Por el Fondo: con 7.00 ml. Limita con el Sub Lote 14A.

**AREA: 76.30 m2.**

**PERIMETRO: 35.80 ml.**



**ARTÍCULO SEGUNDO.- DEJAR** sin efecto en todas sus partes a la Resolución

Gerencial N° 288-2012-MPH/GDT del 15-08-2012;

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCOMENDAR** a la Sub Gerencia de Control Urbano y

Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes, para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO CUARTO.- TRANSCRIBIR** la presente Disposición al Administrado y

a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
Gerencia de Desarrollo Territorial  
*[Signature]*  
ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ  
GERENTE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA

19 JUL 2016

Hora: \_\_\_\_\_ Fotos: \_\_\_\_\_  
Firma: *[Signature]* N° Reg: \_\_\_\_\_

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, **18 JUL 2016**

Oficio Circ. N° **2146-2016-VTD-SE-TPH**

SEÑOR: **SUB GERENCIA DE SISTEMAS**

Para su conocimiento y fines consiguientes remito a Ud. copia del original de: **RE-361-2016-HPH/EDT**

de fecha: **18 JUL 2016**

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución expedida por esta institución.

**Atentamente.**



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARIA GENERAL  
Unidad Trámite Documentario y Archivos  
*[Signature]*  
Abog. Magally I. Solter Córdova  
JEFE