



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

RESOLUCIÓN GERENCIAL N°366-2016-MPH/GDT

Ayacucho, **19 JUL. 2016**

**VISTO:**

El expediente N°17794 del 12 de julio de 2016, por el cual DOÑA DELIA ANTONIETA GUINEA LARREATEGUI, solicita la Sub división del lote 15, manzana "B" de la Urbanización María Parado de Bellido, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones y sub división de tierras en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los artículos 29° y 30° del D. S. 008-2008-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el Administrado, se ha emitido el Informe Técnico N° 134-2016-MPH-34-36/PAPL, se determina procedente autorizar la sub división de tierras en 02 sub lotes, de un área matriz de 200.00 m2.

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el numeral 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR** la Sub División de Tierras sin cambio de uso de un lote de terreno designado como lote 15, manzana "B" de la Urbanización María Parado de Bellido, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga; conforme a las especificaciones siguientes:

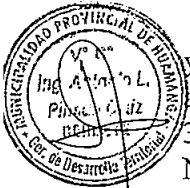
**LOTE 15 MATRIZ**

**PROPIETARIOS: JESUS MOISES SAAVEDRA SALVATIERRA**

- Por el frente o **Sur**, limita con la vereda 2B en un tramo de 10.00 m.l.
- Por la izquierda u **Oeste**, limita con el lote 16, en un tramo de 20.00 m.l.
- Por la derecha **Este**, limita con el lote 14, en un tramo de 20.00 m.l.
- Por el fondo o **Norte**, limita con el lote 4, en un tramo de 10.00 m.l.

**AREA: 200.00 m2**

**PERIMETRO: 60.00 m.l.**





### LOTE REMANENTE 15

**PROPIETARIOS: JESUS MOISES SAAVEDRA SALVATIERRA**

- Por el frente o Sur, limita con la vereda 2B en un tramo de 1.40 m.l.
- Por la izquierda u Oeste, limita con el sublote resultante 15A en dos tramos de 12.04 y 9.20 m.l. y el lote 16 en un tramo de 7.96 m.l.
- Por la derecha Este, limita con el lote 14, en un tramo de 20.00 ml.
- Por el fondo o Norte, limita con el lote 4, en un tramo de 10.00 ml.

**AREA: 92.90 m2**

**PERIMETRO: 60.60 m.l.**

### LOTE 15A RESULTANTE

**PROPIETARIOS: DELIA ANTONIETA GUINEA LARREATEGUI,  
MARIBEL EVELYN GUINEA LARREATEGUI,  
MARITZA FLORABEL GUINEA LARREATEGUI,  
CHRISTIAN MAX GUINEA LARREATEGUI**

- Por el frente o Sur, limita con la vereda 2B en un tramo de 8.60 m.l.
- Por la izquierda u Oeste, limita con el Lote 16, en un tramo de 12.04 m.l.
- Por la derecha Este, limita con el Lote 15 remanente propiedad de Jesús Moisés Saavedra Salvatierra, en un tramo de 12.04 ml.
- Por el fondo o Norte, limita con el Lote 15 remanente propiedad de Jesús Moisés Saavedra Salvatierra, en un tramo de 9.20 ml.


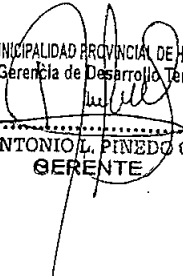
**AREA: 107.10 m2**

**PERIMETRO: 41.88 m.l.**

**ARTÍCULO SEGUNDO.- ENCOMENDAR a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes para el debido cumplimiento de la presente Resolución.**

**ARTICULO TERCERO.- TRANSCRIBIR la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.**

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA**  
Gerencia de Desarrollo Territorial  
  
.....  
**ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ**  
**GERENTE**



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, 19 JUL. 2016  
Oficio Circ. N° 2159-2016-UTD-SE-MPH  
SEÑOR: SUB GERENCIA DE SISTEMAS

Para su conocimiento y trámite de acuerdo a lo que se remite a Ud., copia  
del original de: RE-366-2016-MPH/EDT  
de fecha: 19 JUL. 2016

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha resolución  
expedida por esta institución.

Atentamente,



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARIA GENERAL  
Unidad Trámite Documentario y Archivos

*Magally I. Solier Córdova*  
Abog. Magally I. Solier Córdova  
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA  
21 JUL 2016  
Hora: \_\_\_\_\_ Folios: \_\_\_\_\_  
Firma: 1 N° Reg: \_\_\_\_\_