



HONORABLE MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

RESOLUCION GERENCIAL N°533-2016-MPH/GDT

Ayacucho,

26 OCT. 2016

VISTO:

El Expediente Administrativo N° 25884-2016, por el cual se solicita rectificación de la Resolución Gerencial N°490-2016-MPH/GDT, de fecha 4 de octubre del 2016 sobre Sub División de Tierras sin Cambio de Uso, del lote 1, manzana "B" del Centro Poblado Barrio de Cuchipampa; Jurisdicción del Distrito de Ayacucho, Provincia Huamanga;

CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XVI del Título IV sobre descentralización;

Que, mediante Resolución Gerencial N°490-2016-MPH/GDT, se autoriza la Subdivisión de Tierras sin Cambio de Uso de un lote de terreno ubicado en el Centro Poblado Barrio de Cuchipampa, Mz. "B", lote 1, en cuyo Artículo Primero se ha faltado incluir los datos técnicos del LOTE 01 (REMANENTE) por lo que debe subsanarse vía acto resolutivo.

Por los fundamentos expuestos, y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el numeral 39ª de la Ley Orgánica de Municipalidades N°27972;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR el error material en la redacción contenida en el Artículo Primero de la Resolución Gerencial N°490-2016-MPH/GDT, de fecha 4 de octubre del 2016, conforme a la petición efectuada por el interesado presentando un nuevo plano y su respectiva memoria descriptiva con el siguiente detalle:

LOTE MATRIZ N° 01 Mz. "B"

PROPIETARIA: APARICIO YAURI JOYO y VICTORIA GOMEZ LOZANO

Por el Frente u **Oeste** limita con la Av. Las Dalias con un tramo de 16.00 ml.

Por el fondo o **Este** limita con el Lote N°10 con un tramo de 15.90 ml.

Por la derecha entrando o **Sur** limita con el lote N° 02 y 09 con un tramo de 28.90 ml.

Por la izquierda entrando o **Norte** limita con el pasaje Chilcas con dos tramos de 24.90 y 5.65 ml.

ÁREA: 481.00 m2

PERÍMETRO: 91.35 ml.

SUB LOTE N° 1A Mz. "B"

PROPIETARIOS: EDUARDO MARTINEZ YAURI Y ELIANA ESPINOZA MENDOZA

Por el Frente o **Norte** limita con el pasaje Chilcas con un tramo de 3.47 ml.

Por el fondo o **Sur** limita con el Lote N° 1B con un tramo de 3.90 ml.





HONORABLE MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

Por la derecha entrando u **Oeste** limita con el sub lote N° 1B con un tramo de 11.83 ml.
Por la izquierda entrando o **Este** limita con el lote N° 10 con un tramo de 11.60 ml.

ÁREA: 43.17 m²

PERÍMETRO: 30.80 m.l.

SUB LOTE N° 1B Mz. "B"

PROPIETARIOS: ROMAN YAURI GOYO

Por el Frente o **Norte** limita con el pasaje Chilcas con dos tramos de 1.15 y 2.18 ml.

Por el fondo o **Sur** limita con el Lote N° 9 con un tramo de 7.79 ml.

Por la derecha entrando u **Oeste** limita con el sub lote N° 1C con un tramo de 16.45 ml.

Por la izquierda entrando o **Este** limita con el sub lote N° 1A con dos tramos de 11.83 ml. 3.90 ml. Con el lote N° 10 con un tramo de 4.30 ml.

ÁREA: 75.19 m²

PERÍMETRO: 47.60 m.l.

SUB LOTE N° 1C Mz. "B"

PROPIETARIOS: FORTUNATO YAURI JOYO Y LUCIA HINOSTROZA MARTINEZ

Por el Frente o **Norte** limita con el pasaje Chilcas con un tramo de 4.37 ml.

Por el fondo o **Sur** limita con el Lote N° 02 y 09 con un tramo de 4.53 ml.

Por la derecha entrando u **Oeste** limita con el lote remanente N° 01 con un tramo de 16.36 ml.

Por la izquierda entrando o **Este** limita con el sub lote N° 1B con un tramo de 16.45 ml.

ÁREA: 72.78 m²

PERÍMETRO: 41.71 m.l.

LOTE REMANENTE N° 01 Mz. "B"

PROPIETARIA: APARICIO YAURI JOYO y VICTORIA GOMEZ LOZANO

Por el Frente u **Oeste** limita con la Av. Las Dalias con un tramo de 16.00 ml.

Por el fondo o **Este** limita con el sub Lote N°10C con un tramo de 16.36 ml.

Por la derecha entrando o **Sur** limita con el lote N° 02 con un tramo de 16.58 ml.

Por la izquierda entrando o **Norte** limita con el pasaje Chilcas con un tramo de 19.38 ml.

ÁREA: 289.86 m²

PERÍMETRO: 68.32 ml.

ARTÍCULO SEGUNDO: DEJAR SUBSISTENTE Y VIGENTE, los demás términos contenidos la Resolución Gerencial N° 490-2016-MPH/GGT, de fecha 4 de octubre del 2016.

ARTICULO TERCERO: TRANSCRIBIR el presente acto Resolutivo a la interesada y a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP-Ayacucho), con las formalidades establecidas por ley, para conocimiento y demás fines.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA**
Gerencia de Desarrollo Territorial

ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ
GERENTE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Ayacucho, 26 OCT. 2016
Oficio Circ. N° 3120-2016-UTA-SE-MPH
SEÑOR: SUB GERENCIA DE SISTEMAS

Para su conocimiento y fines consiguientes remito a Ud. copia del original de: RE-533-2016-MPH/EST de fecha: 26 OCT. 2016. La presente copia constituye la transcripción e Social de dicha resolución expedida por esta institución.

Atentamente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
SECRETARIA GENERAL
Unidad Trámite Documentario y Archivos
Abog. Magally I. Solís Córdova
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA
SUB-GERENCIA DE SISTEMAS Y TECNOLOGIA

26 OCT 2016

Hora: _____ Folios: _____
Firma: _____ N° Reg: _____