



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**RESOLUCIÓN GERENCIAL N°26 -2018-MPH/GDT.**

Ayacucho, **21 MAR. 2018**

**VISTO:**

El Expediente N° 5974 del 14 de Marzo 2018, por el cual Don César Cancho Quispe, en representación de DOÑA ERICA DEYSY CARDENAS QUISPE, solicita rectificación de la autorización de sub división de tierras sin cambio de uso, de un lote de terreno ubicado en la Asociación de Pro-Vivienda "16 de Abril", Mz. "J", Lote 10, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el Administrado, conformado por la copia literal, escritura pública, el plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA), y el **Informe Técnico N°66-2018-MPH/32-36/I**, se determina procedente autorizar la sub división de tierras en 03 sub lotes, con un área matriz de 180.00m<sup>2</sup>.

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- ACLARAR** el error material contenida en la Resolución Gerencial N°092-2018-MPH/GDT, del 26-02-18, que autoriza la Sub División de Tierras sin cambio de uso del lote ubicado en la Asociación Pro Vivienda "16 de Abril", Mz. "J", lote 10, con una extensión superficial de 180.00m<sup>2</sup>, conforme a las especificaciones del plano y la memoria descriptiva, con el siguiente detalle:

**LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE MATRIZ(10).**

**PROPIETARIOS: FELIX MARCELO CARDENAS FERNANDEZ Y VICTORIA QUISPE DE CARDENAS.**

- Por el Frente o Este:10.0m.l.,limita con Prolong. Jr. José Olaya(antes Calle 1)
- Por el Fondo u Oeste :10.00m.l., limita con lote 9.
- Por la Derecha entrando o Norte: 18.00m.l.,limita con Pasaje Las Chulpas(antes Calle E ).
- \* Por la Izquierda entrando o Sur: 18.00m.l., limita con el lote 11.

**AREA :180.00m<sup>2</sup>**

**PERIMETRO : 56.00ml.**





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**LÍMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 10A(Resultante)**

**PROPIETARIA: ERICA DEYSY CARDENAS QUISPE.**

- Por el Frente o Este:5.00m.l.,limita con Prolong. Jr. José Olaya(antes Calle 1).
- Por el Fondo u Oeste :5.00m.l., limita con lote 10(remanente).
- Por la Derecha entrando o Norte: 12.00m.l.,limita con Pasaje Las Chulpas(antes Calle E).
- Por la Izquierda entrando o Sur: 12.00m.l., limita con sub lote 10B(resultante).

**AREA : 60.00m2**

**PERIMETRO : 34.00ml.**

**LIMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 10B(Resultante).**

**PROPIETARIA: LOURDES CARDENAS QUISPE.**

- Por el Frente o Este:5.00m.l.,limita con Prolong. Jr. José Olaya(antes Calle 1).
- Por el Fondo u Oeste :5.00m.l., limita con lote 10(remanente).
- Por la Derecha entrando o Norte:12.00m.l.,limita con sub lote 10A(resultante).
- Por la Izquierda entrando o Sur: 12.00m.l., limita con lote 11.

**ÁREA : 60.00 m2.**

**PERÍMETRO : 34.00m.l.**

**LIMITES Y LINDEROS DEL LOTE 10(Remanente).**

**PROPIETARIOS: FELIX MARCELO CARDENAS FERNANDEZ Y VICTORIA QUISPE DE CARDENAS.**

- \* Por el Frente o Norte:6.00m.l.,limita con pasaje Las Chulpas(antes Calle E).
- Por el Fondo o Sur : 6.00m.l., limita con lote 11.
- Por la Derecha entrando u Oeste: 10.00m.l.,limita con lote 9.
- Por la Izquierda entrando o Este : 10.00m.l., limita con sub lote 10A(resultante) y el sub lote 10B(resultante).

**ÁREA : 60.00 m2.**


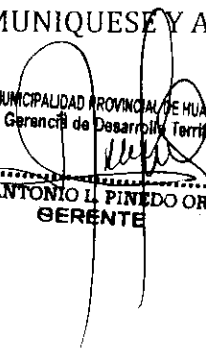
**PERÍMETRO : 32.00m.l.**

**ARTÍCULO SEGUNDO.-DEJAR subsistente** los demás términos señalados en la Resolución Gerencial N° 092-2018-MPH/GDT, del 26-02-18.

**ARTICULO TERCERO.- ENCOMENDAR** a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes, para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO CUARTO.- TRANSCRIBIR** la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA**  
Gerencia de Desarrollo Territorial  
  
.....  
**ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ**  
GERENTE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD DE ATENCIÓN AL CIUDADANO GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Ayacucho... 21 MAR 2018

Oficio Circ. N° 818-2018-UD-SE-MPH

SEÑOR: SUB. GERENCIA DE SISTEMAS

Para su conocimiento y fines correspondientes remito a Ud. copia  
del original de: R.E.D.° 125-2018-MPH/GDT

de fecha: 21 MAR 2018

La presente copia constituye la Transcripción oficial de dicha Resolución  
expedida por esta Institución

Atentamente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
SECRETARÍA GENERAL  
Unidad de Atención al Ciudadano Gestión Documental y Archivo

*Carol Riveros*

Lic. Karol Riveros Taño

J E F E

X

