



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 384 -2018-MP/GDT

Ayacucho, 19 SET. 2018

**VISTO:**

El expediente N° 020929 del 29 de agosto del 2018, por el cual don **CLAUDIO PALOMINO CHILENGANA**, solicita la Sub división del predio ubicado en el Jr. Héroes del Cenepa – Lote 6 – Mz. "S" en la "Urbanización de la Asociación de Licenciados de la Fuerza Armada", en el Distrito de Ayacucho, Provincia de Huamanga;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, es atribución de la Municipalidad organizar el espacio físico y el uso del suelo, autorizando las habilitaciones y sub división de tierras en armonía al artículo 73° y 79° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el D. S. 011-2017-VIVIENDA, el Plan de Desarrollo Urbano y el Reglamento Nacional de Edificaciones;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el administrado, se ha emitido el Informe Técnico N° 110-2018-MPH-32-36/EJZR de fecha 11 de setiembre del 2018, se determina procedente autorizar la sub división del Lote de terreno en 02 Lotes, de un área Matriz de 160.2035 m<sup>2</sup>;

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el numeral 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** AUTORIZAR la Sub División de Tierras sin cambio de uso de un predio ubicado en el Jr. Héroes del Cenepa – Lote 6 – Mz. "S" en la "Urbanización de la Asociación de Licenciados de la Fuerza Armada", en el Distrito de Ayacucho, Provincia de Huamanga; con el siguiente detalle:

**LOTE 6 (MATRIZ):**

**PROPIETARIOS:**

**CLAUDIO PALOMINO CHILENGANA**

**VICTORIA ALARCON AYALA**

**LÍMITES Y MEDIDAS PERIMETRICAS:**

- Por el Frente, limita con el Jr. Héroes del Cenepa , en un tramo de 9.223 m.l.
- Por la Derecha entrando, con el Lote 5, en un tramo de 17.37 m.l.
- Por la Izquierda entrando, con el Lote 7, en un tramo de 17.37 m.l.,
- Por el Fondo, con el Lote 15, en un tramo de 9.223 m.l.

Area: **160.2035 m<sup>2</sup>**; Perímetro: **53.186 m.l.**





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**SUB DIVISION:**

**LOTE 6 (RESULTANTE):**

**PROPIETARIOS:**

**CLAUDIO PALOMINO CHILENGANA**

**LÍMITES Y MEDIDAS PERIMETRICAS:**

- Por el Frente, limita con el Jr. Héroes del Cenepa , en un tramo de 4.6115 m.l.
- Por la Derecha entrando, con el sub Lote 6A, en un tramo de 17.37 m.l.
- Por la Izquierda entrando, con el Lote 7, en un tramo de 17.37 m.l.,
- Por el Fondo, con el Lote 15, en un tramo de 4.6115 m.l.

Area: **80.10175 m2;** Perímetro: **43.963 m.l.**

**LOTE 6A (RESULTANTE):**

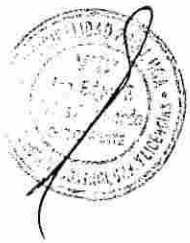
**PROPIETARIOS:**

**VICTORIA ALARCON AYALA**

**LÍMITES Y MEDIDAS PERIMETRICAS:**

- Por el Frente, limita con el Jr. Héroes del Cenepa , en un tramo de 4.6115 m.l.
- Por la Derecha entrando, con el Lote 5, en un tramo de 17.37 m.l.
- Por la Izquierda entrando, con el Lote 6(RESULTANTE), en un tramo de 17.37 m.l.,
- Por el Fondo, con el Lote 15, en un tramo de 4.6115 m.l.

Area: **80.10175 m2;** Perímetro: **43.963 m.l.**



**ARTICULO SEGUNDO.- ENCOMENDAR,**

a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO.- TRANSCRIBIR,**

la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
Gerencia de Desarrollo Territorial

Ing. ADSEYO BONILLA JERI  
GERENTE (O)



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD DE ATENCIÓN AL CIUDADANO GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO  
Ayacucho **19 SET. 2018**

Oficio Circ. N° 2460-2018-USD-SE-MPH  
SEÑOR: SISTEMAS

Para su conocimiento y fines correspondientes remito a Ud. copia del original de: RE-384-2018-MPH/CDT de fecha: 19 SET. 2018.

La presente copia constituye la transcripción oficial de dicha Resolución expedida por esta Institución



Atentamente,

Lic. Karla Rivero  
Gerente (O)