

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**RESOLUCIÓN GERENCIAL N°944-2018-MPH/GDT.**

Ayacucho, 17 OCT. 2018

**VISTO:**

El Expediente N° 23414 del 28 de Setiembre 2018, por el cual Don EDSON LAURA QUISPE, solicita rectificación de la autorización de sub división de tierras sin cambio de uso, de un lote de terreno ubicado en el PP.JJ. "La Libertad", Mz. "S1", Lote 1, jurisdicción del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga;

**CONSIDERANDO:**

Que, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, concordante con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N° 27680, Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre descentralización;

Que, de la evaluación efectuada al expediente técnico presentado por el Administrado, conformado por la copia literal, escritura pública, el plano, memoria descriptiva y demás requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA), y el Informe Técnico N°253-2018-MPH/32-36/I, se determina procedente autorizar la sub división de tierras en 02 sub lotes, de un área matriz de 224.90m<sup>2</sup>.

Por los fundamentos expuestos y en uso de las atribuciones resolutivas conferidas por el artículo 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- ACLARAR** el error material contenida en la Resolución Gerencial N°367-2018-MPH/GDT, del 17-09-18, que autoriza la Sub División de Tierras sin cambio de uso del lote ubicado en el PP.JJ.. "La Libertad", Mz. "S1", lote 1, con una extensión superficial de 224.90m<sup>2</sup>, conforme a las especificaciones del plano y la memoria descriptiva, con el siguiente detalle:

**1.- LÍMITES Y LINDEROS DEL LOTE 1 (MATRIZ)**

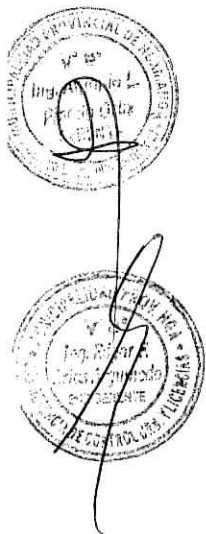
**PROPIETARIA: MARÍA ESTHER LAURA QUISPE.**

- Por el Frente; con Vía Los Libertadores , en tramos de: 4.30, 8.55 y 1.50ml.
- Por la Derecha; con Canal de Aguas Pluviales, con tramos de: 8.10, 8.80 y 7.20m.l.
- Por la Izquierda; con Calle S/N, con 13.05ml.
- Por el Fondo; con lote 1A, con 13.00ml.

**AREA Y PERIMETRO**

AREA = 224.90m<sup>2</sup>

PERIMETRO = 64.50ml.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

**2.- LÍMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 1B (Resultante)**

**PROPIETARIOS : EDSON LAURA QUISPE Y  
EDITH MARLENY BARRIAL ENCISO.**

- Por el Frente; con Calle S/N, con 6.45ml.
- Por la Derecha entrando; con lote 1(remanente),en tres tramos de: 8.80, 1.70 y 2.89ml.
- Por la Izquierda entrando; con lote 1A, con 13.00m.l.
- Por el fondo, con Canal de Aguas Pluviales, en 4.75m.l.

**AREA Y PERIMETRO**

AREA = 71.90m<sup>2</sup>

PERIMETRO = 37.59ml.

**3.- LÍMITES Y LINDEROS DEL SUB LOTE 1 (Remanente)**

**PROPIETARIA : MARIA ESTHER LAURA QUISPE.**

- Por el Frente; con Vía Los Libertadores, con tres tramos de:4.30, 8.55 y 1.50ml.
- Por la Derecha entrando; con Canal de Aguas Pluviales, con tres tramos de:8.10, 8.80 y 2.45ml.
- Por la Izquierda entrando; con Calle S/N, con 6.60ml.
- Por el Fondo; con sub lote 1B(resultante) y Servidumbre de Paso con tres tramos de: 8.80, 1.70 y 2.89m.l.

**AREA Y PERIMETRO**

AREA = 153.00m<sup>2</sup>

PERIMETRO = 53.69ml.

**4.- LÍMITES Y LINDEROS DEL SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO**

- Por el Frente; con Calle sin nombre, 1.70m.l.
- Por la Derecha entrando; con sub lote 1(remanente),con 8.80m.l.
- Por la Izquierda entrando; con sub lote 1B(resultante) con 8.80ml.
- Por el Fondo; con sub lote 1(remanente), con 1.70m.l.

**AREA Y PERIMETRO**

AREA = 14.93m<sup>2</sup>


PERIMETRO = 21.00ml.

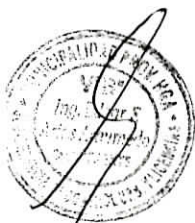
**ARTÍCULO SEGUNDO.-DEJAR subsistente** los demás términos señalados en la Resolución Gerencial N° 367-2018-MPH/GDT, del 17-09-18.

**ARTICULO TERCERO.- ENCOMENDAR** a la Sub Gerencia de Control Urbano y Licencias, para que adopte las demás medidas pertinentes, para el debido cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO CUARTO.- TRANSCRIBIR** la presente Disposición a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) de Ayacucho, a efectos de su correspondiente inscripción.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
Gerencia de Desarrollo Territorial  
ING. ANTONIO L. PINEDO ORTIZ  
GERENTE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA  
UNIDAD DE ATENCIÓN AL CIUDADANO GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO

Ayacucho. **17 OCT. 2018**

Oficio Circ. N° 2712-2018-UTD-SC-MPH

SEÑOR: SUB. GERENCIA DE SISTEMAS

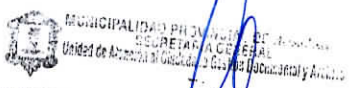
Para su conocimiento y fines consiguientes remito a Ud. del original de: RE-444-2018-MPH/CDT

de fecha: **17 OCT. 2018**

La presente copia constituye la Transcripción oficial de dicha Resolución expedida por esta Institución



Atentamente.



Lic. Karol Rivera Taca  
JEFE

